



ОБЩИНА

ВИДИН

Видин 3700, пл. "Бдинци" №

09 416; факс: 094/ 601 132;

l.bg

До
Общински съвет
гр.Видин

Община Видин
3700, пл. "Бдинци" № 1
094 02, 094/601 132
10-01-04-200/10-09-26

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р Цветан Ценков – Кмет на Община Видин

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 162, взето с Протокол № 7/08.07.2026 г. на Общински съвет – Видин за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карата и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м,находящ се в гр.Видин ул.“Горазд“.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 162, взето с Протокол № 7/08.07.2026 г. на Общински съвет – Видин не е прието предложение вх. № ПО-01-04-134/23.06.2026 г. от Кмета на община Видин за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карата и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м, находящ се в гр. Видин, ул. "Горазд".

От Решение № 162, взето с Протокол № 7/08.07.2026 г. на Общински съвет – Видин не е видно какви са мотивите за неприемането на внесеното от мен предложение като е изложено единствено че същото е нецелесъобразно.

Община Видин е собственик на поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м, находящ се в гр. Видин ул."Горазд", съгласно АОС № 4999/ 09.03.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 10971.502.631 по КККР на гр. Видин, одобрени със Заповед № РД-18-5/28.01.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение засягащо поземления имот няма, целият с площ 204 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начина на трайно ползване: ниско застрояване / до 10 м/, с номер по предходен план 502.612, при съседни на поземления имот по скица: 10971.502.629, 10971.502.630, 10971.502.632, 10971.502.659 – равнинен терен с лица към улицата 12 м., без ток и вода.

Данъчната оценка на имота, в едно със сградата в него е 2 187.70€ (две хиляди сто осемдесет и седем евро и седемдесет цента), а пазарната оценка на имота е 10 600 (десет хиляди и шестстотин евро) - изготвена от лицензиран оценител на недвижими имоти на 17.06.2026 г.

С оглед на горното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 99, т. 5 от АПК, във връзка с чл. 103, ал. 5 от АПК и чл. 35, ал. 1, чл. 8, ал. 9 от ЗОС, във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 90, ал. 1, т. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС предлагам на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Отменя Решение № 162, взето с Протокол № 7/08.07.2026 г. на Общински съвет Видин, внесено с Предложение № ПО-01-04-134/23.06.2026 г. от Кмета на община Видин.

2. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 г. в частта ѝ „Общински имоти, предвидени за продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС“ с продажба на имот частна общинска собственост с идентификатор 10971.502.631 с площ 204 кв. м. с прогнозен приход в размер на 10 600€(десет хиляди и шестстотин евро).

3. Общински съвет Видин дава съгласие община Видин да продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м, находящ се в гр.Видин ул.“Горазд“, съгласно АОС № 4999/09.03.2026 г., при начална тръжна цена 10 600,00 € (десет хиляди шестстотин евро), съгласно оценка на лицензиран оценител от 17.06.2026 г.

4. Упълномощава Кмета на община Видин да проведе публичен търг с тайно наддаване и да сключи със спечелилия участник договор за продажба на поземлен имот, с идентификатор 10971.502.631 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Видин, община Видин, област Видин, целия с площ 204,00 кв.м.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. АОС № 4999/09.03.2026 г.;
2. Скица;
3. Оценка от лицензиран оценител;
4. Удостоверение за данъчна оценка;

Д-Р ЦВЕТАН ЦЕНКО
Кмет на община Видин